

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG SÔNG ĐÀ**

Số: 110/TB-SĐ/2015

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hòa Bình, ngày 21 tháng 12 năm 2015

**THÔNG BÁO ĐĂNG KÝ
MUA CỔ PHẦN KHỐI LƯỢNG LỚN QUA ĐẤU GIÁ**

Kính gửi: Ban tổ chức đấu giá cổ phần Công ty cổ phần chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội (SHS).

I. Tình hình, đặc điểm của tổ chức/cá nhân đăng ký mua

1. Tên, địa chỉ, số điện thoại, số fax, địa chỉ Website, vốn điều lệ, số lượng cổ phần đang lưu hành.

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Sông Đà
- Địa chỉ: Tổ 2a, phường Tân Thịnh, thành phố Hoà Bình, tỉnh Hoà Bình
- Số điện thoại: 02182 211 939 Fax: 02182 211 939
- Email: Congtysongdahoabinh@gmail.com
- Vốn điều lệ: 50.000.000.000 đồng
- Số lượng cổ phần đang lưu hành: 5.000.000 cổ phần

2. Sơ lược về ngành nghề kinh doanh, tình hình hoạt động, định hướng, kế hoạch phát triển.

a. Ngành nghề kinh doanh:

1. Xây dựng nhà các loại
2. Sản xuất sản phẩm khác từ gỗ; sản xuất sản phẩm từ tre, nứa, rơm, dạ và vật liệu tết bện.
3. Rèn, dập, ép và cán kim loại; luyện bột kim loại.
4. Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ.
5. Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác: thủy lợi, nước sinh hoạt nông thôn, điện, đường dây dẫn điện cấp điện áp từ 35kv trở xuống, trạm biến áp có dung lượng từ 1000KVA trở xuống; công trình bưu điện, hạ tầng cảnh quan.
6. Vận tải hành khách đường bộ khác.
7. Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác.
8. Vận tải hàng hóa bằng đường bộ.
9. Chuẩn bị mặt bằng.
10. Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác.
11. Xây dựng công trình công ích
12. Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét.

Theo mẫu Phụ lục 06 - Quy chế bán đấu giá của Vinamotor

13. Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng.
14. Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng, trong các cửa hàng chuyên doanh.
15. Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác.
16. Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô xe có động cơ khác.
17. Vận tải hàng hóa đường thủy nội địa.
18. Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan: Giám sát công trình nhà các loại, công nghiệp hạ tầng kỹ thuật.

b. Tình hình hoạt động, định hướng, kế hoạch phát triển.

- Trải qua hơn 14 năm xây dựng và phát triển; Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Sông Đà là Công ty được hình thành từ Công ty TNHH Xây dựng và Dịch vụ Sông Đà, số Đăng ký kinh doanh 2502000089 ngày 25/04/2002 và đăng ký thay đổi lần đầu ngày 06/11/2007. Công ty đã đạt được nhiều thành quả trong lĩnh vực xây dựng trên địa bàn tỉnh Hòa Bình và trong cả nước. Công ty chúng tôi đã và đang ngày càng khẳng định được vị thế của mình trong lĩnh vực xây dựng không chỉ trên địa bàn Tỉnh Hòa Bình mà còn các tỉnh khác tại khu vực Miền Bắc. Công ty không ngừng nâng cao năng lực, nguồn lực, chất lượng sản phẩm để đạt được lợi ích cao nhất, mang lại sự phát triển kinh tế chung cho tỉnh Hòa Bình nói riêng và cả nước nói chung.

3. Tình hình tài chính (Tổng nguồn vốn kinh doanh, cơ cấu nguồn vốn, kết quả kinh doanh và các chỉ tiêu tài chính)

Đvt: 1.000 đồng

Số tt	Chỉ tiêu	Năm 2013	Năm 2014
1	Tổng nguồn vốn	128.249.975	132.663.012
-	Nợ phải trả	64.053.752	68.105.646
-	Vốn chủ sở hữu	50.000.000	50.000.000
2	Tổng tài sản	128.249.975	132.663.012
3	Tổng Doanh thu	37.925.651	50.546.971
4	Vốn điều lệ	50.000.000	50.000.000
5	Vốn chủ sở hữu	64.196.222	64.557.366
6	Lợi nhuận trước thuế	59.015	463.004
7	Lợi nhuận sau thuế	43.400	361.143

II. Tên Công ty có cổ phiếu được bán đấu giá

- Tổ chức thực hiện thoái vốn: Tổng Công ty công nghiệp ô tô Việt Nam – CTCP (Vinamotor).

Theo mẫu Phụ lục 06 - Quy chế bán đấu giá của Vinamotor



- Tổ chức có cổ phiếu thoái vốn: Công ty cổ phần đầu tư và phát triển vận tải.

III. Mỗi quan hệ giữa tổ chức/cá nhân đăng ký mua với Công ty có cổ phiếu được bán đấu giá

- Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Sông Đà hiện đang là cổ đông của Công ty cổ phần đầu tư và phát triển vận tải.

IV. Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu hiện tại của tổ chức/cá nhân và người liên quan đăng ký mua tại Công ty có cổ phiếu được bán đấu giá

- Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Sông Đà hiện đang là cổ đông nắm giữ 1.196.100 cổ phần tại Công ty cổ phần đầu tư và phát triển vận tải.

- Chiếm tỷ lệ 44,30% vốn điều lệ.

V. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến thực hiện mua qua đấu giá của tổ chức/cá nhân và người có liên quan.

- Số lượng cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Sông Đà dự kiến thực hiện mua qua đấu giá cổ phần của Công ty cổ phần đầu tư và phát triển vận tải là: 733.400 cổ phần

- Chiếm tỷ lệ: 27,16% vốn điều lệ.

VI. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi mua qua đấu giá của tổ chức/cá nhân và người có liên quan.

- Trong trường hợp đấu giá thành công, số cổ phiếu dự kiến nắm giữ của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Sông Đà là: 1.929.500 cổ phần.

- Chiếm tỷ lệ: 71,46% vốn điều lệ.

VII. Nguồn vốn thực hiện

- Từ nguồn vốn chủ sở hữu của doanh nghiệp và từ các nguồn vốn hợp pháp khác.

VIII. Mục đích mua cổ phiếu và dự kiến kế hoạch hoạt động, kinh doanh sau khi mua cổ phiếu.

1, Mục đích mua cổ phiếu

Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Sông Đà hiện đang nắm giữ 1.196.100 cổ phần (44,30% vốn điều lệ) của Công ty cổ phần đầu tư và phát triển vận tải. Trong trường hợp đấu giá thành công, số cổ phần nắm giữ của Công ty chúng tôi là 1.929.500 cổ phần (chiếm 71,46% vốn điều lệ). Khi trở thành cổ đông lớn của Công ty chúng tôi sẽ có vị trí trong Hội đồng quản trị để cùng với Hội đồng quản trị xây dựng kế hoạch kinh doanh cho Công ty cổ phần đầu tư và phát triển vận tải mục tiêu ngắn hạn, trung hạn và dài hạn.

2. Dự kiến kế hoạch hoạt động kinh doanh sau khi mua cổ phiếu

Mục đích trở thành cổ đông của cổ phần đầu tư Đầu tư và Phát triển Vận tải thông qua việc tham gia đợt đấu giá cổ phần theo lô để thoái vốn của Tổng công ty Công nghiệp Ô tô Việt Nam – CTCP tại Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Vận tải, Công ty chúng tôi không ngừng tìm tòi, rà soát nghiên cứu, trong hoạt động sản xuất kinh doanh, đánh giá, nhìn nhận ra các ưu - nhược điểm của Công ty cổ phần đầu tư Đầu tư và Phát triển Vận tải. Công ty chúng tôi quyết định tìm các phương án để có thể phát huy khả năng mở rộng thêm thị trường kinh doanh, nâng cao năng lực tài chính, quản trị doanh nghiệp, chuyển giao, ứng dụng công nghệ mới, đào tạo nguồn nhân lực; nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh và sức cạnh tranh của doanh nghiệp. Chúng tôi sẽ dự kiến đưa ra một số chỉ tiêu mà có thể mang lại hiệu quả kinh tế nhất trong tương lai như:

- Hoạt động trong ngành giáo dục: Hiện tại mặc dù đã có rất nhiều cơ quan cũng đang tham gia vào trong lĩnh vực giáo dục này nhưng chúng tôi vẫn quyết định bổ sung trong lĩnh vực kinh doanh của mình, chúng tôi đã có các phương án để khẳng định nếu kinh doanh trong lĩnh vực này chúng tôi sẽ có nhiều khám phá và đổi mới hơn so với ngành giáo dục hiện tại vì chúng tôi đã được thực tế khảo sát không chỉ trong nước mà còn cả nước ngoài để tìm ra cơ hội phát triển cho chính mình, nhằm nâng cao hiệu quả kinh tế cao nhất.
- Hoạt động trong Nghiên cứu đầu tư dự án bất động sản.
- Đáp ứng mở rộng đầu tư cho hoạt động sản xuất kinh doanh
- Hợp tác trong phát triển nguồn vốn lưu động
- Nâng cao quản trị doanh nghiệp:

Với khả năng và kinh nghiệm thực tiễn của đơn vị. Chúng tôi sẽ kết hợp hài hòa một số tiêu chí để đi sâu vào cùng hợp tác thành công với Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Vận tải tạo nên những thay đổi mới.

